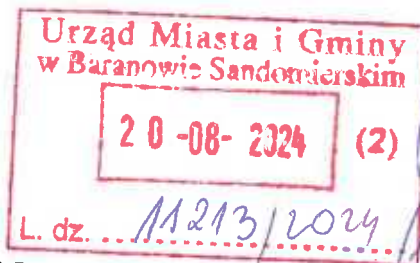


PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.
Centrala
Biuro Ochrony Środowiska
ul. Targowa 74
03-734 Warszawa
tel. + 48 22 473 20 68
ios@plk-sa.pl
www.plk-sa.pl



PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A.

IOS5.2111.143.2024.MPZ.2

Warszawa, 19.08.2024 r.

Dot.: przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Baranów Sandomierski.

Urząd Gminy
Baranów Sandomierski
ul. Gen. L. Okulickiego 1
39-450 Baranów Sandomierski

W odpowiedzi na zawiadomienie Burmistrza Miasta i Gminy Baranów Sandomierski znak: PI-V.6720.2.PO.2024 z dnia 12.07.2024 r. o podjęciu przez Radę Miejską w Baranowie Sandomierskim uchwały nr II/1024 z dnia 28 maja 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Baranów Sandomierski oraz w oparciu o art. 13i ust. 3 pkt 5) lit a) ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w którym zarządcy infrastruktury kolejowej zostali wskazani jako podmiot właściwy do opiniowania planów ogólnych, PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. jako zarządca narodowej sieci linii kolejowych przekazuje poniżej informacje i wnioski z prośbą o uwzględnienie ich w planie ogólnym gminy Baranów Sandomierski.

W granicach obszaru objętego przystąpieniem do sporządzenia aktu planistycznego, tj. w granicach gminy Baranów Sandomierski, przebiegają linie kolejowe:

- nr 25 Łódź Kaliska – Dębica, odcinek Chmielów k. Tarnobrzegu - Mielec, o średniodobowym natężeniu ruchu wynoszącym 5 pociągów (dane z 2023r.);
- nr 65 Most na rzece Bug – Sławków Południowy, której zarządca jest PKP Linia Hutnicza Szerokotorowa.

Ponadto, północno-wschodnia część gminy sąsiaduje z linią kolejową nr 70 Włoszczowice – Chmielów, odcinek Rytwiany Podg – Chmielów, o średniodobowym natężeniu ruchu wynoszącym 14 pociągów, z czego 2 to pociągi towarowe (dane z 2023r.);

W granicach gminy Baranów Sandomierski znajdują się przystanki osobowe: Baranów Sandomierski, Skopanie oraz Dąbrowica Małopolska, których funkcjonowanie może stanowić dodatkowe źródło uciążliwości akustycznych.

Źródłem uciążliwości akustycznych będą również przejazdy kolejowo-drogowe znajdujące się na obszarze gminy. Przy przeznaczeniu i zagospodarowaniu terenu działek w sąsiedztwie przejazdów kolejowo-drogowych należy uwzględnić stosowanie na tych przejazdach sygnalizatorów drogowych wyposażonych w urządzenia emitujące sygnał dźwiękowy oraz podawanie przez obsługi pociągów zbliżających się do przejazdów sygnału Rp 1 „Bacność”. Stosowanie sygnałów dźwiękowych, generowanych przez urządzenia na sygnalizatorach drogowych oraz podawanie sygnału Rp 1 „Bacność”, może stanowić uciążliwość dla otoczenia.

Szczegółowe informacje na temat infrastruktury kolejowej będącej w zarządzie Spółki, takie jak przebieg linii kolejowych, położenie stacji kolejowych i przystanków oraz przejazdów kolejowo-drogowych udostępniane są na portalu „Mapa Interaktywna Linii Kolejowych” pod adresem: <http://mapa.plk-sa.pl>.

Linia kolejowa nr 25 na wskazanym odcinku objęta jest projektem pn. „Prace na liniach kolejowych nr 25,74,78 na odcinku Stalowa Wola - Tarnobrzeg/ Sandomierz - Ocice/ Padew – Prace projektowe”. Dla odcinka linii kolejowej nr 25 w km 252,045 – 262,783 wydano decyzję Wojewody Podkarpackiego o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej nr N-VIII.747.2.15.2023 z dnia 28.03.2024 r. Dla odcinka linii kolejowej nr 25 km 262,780 – 275,075 planuje się złożyć wnioski o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej.

Należy mieć na uwadze, że po realizacji ww. inwestycji natężenie ruchu pociągów na linii kolejowej nr 25 może ulec zwiększeniu.

Projekty zagospodarowania terenu obrazujący zakres planowanych robót inwestycyjnych zostały udostępniony pod poniższym adresem: <https://oc.plk-sa.pl/index.php/s/DV6UxUaQePNCMFC>. W sprawie hasła dostępowego do materiałów proszę o kontakt pod nr telefonu (22) 473 22 49, Magdalena.Polak-Zalewska@plk-sa.pl. Jednocześnie zastrzegamy, że załączone materiały mogą służyć wyłącznie do wykorzystania do opracowania przedmiotowego miejscowego planu i nie mogą być rozpowszechniane.

Ww. inwestycję, jako inwestycję celu publicznego należy uwzględnić w sporządzanym planie ogólnym, zgodnie z art. 13b pkt 4) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Wnosimy o wyznaczenie w planie ogólnym strefy komunikacyjnej związanej z infrastrukturą kolejową w oparciu o przepisy ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym, tj. art. 4 pkt 8) zawierającego definicję obszaru kolejowego (*„obszarem kolejowym jest powierzchnia gruntu określona działkami ewidencyjnymi, na której znajduje się droga kolejowa, budynki, budowle i urządzenia przeznaczone do zarządzania, eksploatacji i utrzymania linii kolejowej oraz przewozu osób i rzeczy”*) oraz art. 4 pkt 3) oraz w odniesieniu do art. 53 ust. 2 tejże ustawy określających przyległy pas gruntu (*„przyległy pas gruntu to grunty wzdłuż linii kolejowych, usytuowane po obu ich stronach, przeznaczone do zapewnienia bezpiecznego prowadzenia ruchu kolejowego”, „budowle i budynki mogą być usytuowane w odległości nie mniejszej niż 10 m od granicy obszaru kolejowego, z tym że odległość ta od osi skrajnego toru nie może być mniejsza niż 20...”*). Wyznaczenie strefy komunikacyjnej dla linii kolejowej w oparciu o ww. przepisy ustawy o transporcie kolejowym jest niezbędne w celu zapewnienia eksploatacji linii kolejowej, działania urządzeń związanych z prowadzeniem ruchu kolejowego, a także zapewnienia bezpieczeństwa ruchu kolejowego.

Wyznaczona w planie ogólnym strefa komunikacyjna musi uwzględniać granice terenu objętego ponadlokalnymi inwestycjami celu publicznego, zgodnie z ww. decyzjami o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej. Wnosimy o wyznaczenie strefy komunikacyjnej związanej z linią kolejową w oparciu o ww. decyzje oraz zgodnie z powyżej cytowanymi wymogami ustawy o transporcie kolejowym.

Równocześnie, wnosimy o:

- 1) wykluczenie możliwości realizacji w strefie komunikacyjnej funkcji chronionych przed hałasem o których mowa w art. 113 ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska wraz z przepisami wykonawczymi, w tym terenów zieleni urządzonej.
- 2) wykluczenie w strefach planistycznych wyznaczonych w bezpośrednim sąsiedztwie ww. strefy komunikacyjnej możliwości realizacji funkcji podlegających ochronie przed hałasem, o których mowa ww. art. 113 ust. 2, w szczególności: zabudowy mieszkaniowej, szpitali, domów opieki społecznej, obiektów rekreacyjno-sportowych, oraz terenów związanych z wielogodzinnym pobytem dzieci i młodzieży. Powyższe pozwoli na uwzględnienie w planie ogólnym gminy wymogów o których mowa w art. 53 ust. 3 ustawy o transporcie kolejowym.

W przypadku wyznaczenia w planie ogólnym obszaru uzupełnienia zabudowy wnosimy o niewskazywanie granic tego obszaru w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej infrastruktury kolejowej oraz obszaru, który został wstępnie zidentyfikowany pod rozbudowę linii kolejowych.

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.

03-734_Warszawa

Warszawa

ul. Targowa 74

Warszawa, 2024-08-20

URZĄD MIASTA I GMINY BARANÓW
SANDOMIERSKI
39-450 BARANÓW SANDOMIERSKI
BARANÓW SANDOMIERSKI
GEN. L. OKULICKIEGO 1

WNIOSEK

Pismo

Pismo przesłano z ePUAP

Załączniki:

1. 2024-08-19 IOS5.2111.143.2024.MPZ.2.pdf

Dokument nie zawiera podpisu

Podpis elektroniczny

Dokument zgodny z przepisami
pozostającym w ewidencji
platformy elektronicznego
obrotu dokumentów ePUAP
20 SIE. 2024

UPP - Urzędowe Poświadczenie Przedłożenia

Identyfikator Poświadczenia: ePUAP-UPP139488773

Adresat dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa adresata dokumentu: URZĄD MIASTA I GMINY W BARANOWIE SANDOMIERSKIM

Identyfikator adresata: gminabs

Rodzaj identyfikatora adresata: ePUAP-ID

Nadawca dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa nadawcy: PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE SPÓŁKA AKCYJNA

Identyfikator nadawcy: PLK

Rodzaj identyfikatora nadawcy: ePUAP-ID

Dane poświadczenia

Data doręczenia: 2024-08-20T10:19:44.336

Data wytworzenia poświadczenia: 2024-08-20T10:19:44.336

Identyfikator dokumentu, którego dotyczy poświadczenie: DOK197573406

Dane uzupełniające (opcjonalne)

Rodzaj informacji uzupełniającej: Źródło

Wartość informacji uzupełniającej: Poświadczenie wystawione przez platformę ePUAP

Rodzaj informacji uzupełniającej: Identyfikator ePUAP dokumentu

Wartość informacji uzupełniającej: 197573406

Rodzaj informacji uzupełniającej: Informacja

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39¹ par. 1 k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, pisma powiązane z przedłożonym dokumentem będą przesyłane za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Rodzaj informacji uzupełniającej: Pouczenie

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39¹ par. 1d k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, istnieje możliwość rezygnacji z doręczania pism za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Dane dotyczące podpisu

Poświadczenie zostało podpisane - aby je zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu

Lista podpisanych elementów (referencji):

referencja ID-495032a0ad2207900044420c2efbf418 :

referencja ID-ea3de7bba2f880417dabf482d52c9b777 : dokument.xml

referencja : #xades-id-068160716099fbc5fcd0456dc0c7f865

Dokument zgodny z oryginałem
20 SIE 2024
pozostającym w ewidencji
platformy elektronicznego
Urząd Dokumentów ePUAP

Granice obszaru uzupełniania zabudowy przeznaczonego do lokalizowania zabudowy mieszkaniowej muszą uwzględniać oddziaływania generowane przez infrastrukturę kolejową, w szczególności hałas i drgania. Obszar ten powinien zostać wyznaczony poza zasięgiem istniejących uciążliwości, tj. w miejscach nienarażonych na możliwość przekroczenia standardów jakości środowiska, w szczególności określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. Obszar uzupełniania zabudowy powinien zostać wyznaczony w taki sposób, aby został zapewniony komfort życia przyszłych mieszkańców tych terenów. Należy przy tym wziąć pod uwagę prace związane z dalszą rozbudową linii kolejowych, a co za tym idzie możliwość wzrostu uciążliwości akustycznych generowanych przez zwiększający się ruch kolejowy.

Zgodnie z art. 13b pkt 3) lit. I) ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, plan ogólny gminy powinien uwzględniać tereny zamknięte. Działki stanowiące teren zamknięty zostały ustalone decyzją nr 14 Ministra Infrastruktury z dnia 18 września 2020 r. w sprawie ustalenia terenów zamkniętych, przez które przebiegają linie kolejowe.

Sposób zabudowy i zagospodarowanie terenów oraz charakterystyka stref planistycznych wyznaczanych w sąsiedztwie infrastruktury kolejowej, w tym linii kolejowych, bocznic kolejowych i przejazdów kolejowych nie może zakłócać ich eksploatacji, działania urządzeń związanych z prowadzeniem ruchu kolejowego, a także powodować zagrożenia bezpieczeństwa ruchu kolejowego.

Przy planowaniu rozwoju przestrzennego gminy należy uwzględniać wymogi przepisów odrębnych, w tym:

- ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym,
- rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych,
- rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 20 października 2015 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać skrzyżowania linii kolejowych oraz bocznic kolejowych z drogami i ich usytuowanie.

W ustawie z dnia 7 lipca 2023 roku o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 roku poz. 1688) zarządcy infrastruktury kolejowej zostali wskazani jako podmiot właściwy do opiniowania projektów aktów planistycznych. Dokumenty przeznaczone do zaopiniowania prosimy przysyłać na adres:

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Centrala,
ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa,
skrzynka epuap: /PLK/SkrytkaESP.

Szczegółowe informacje na temat opiniowania aktów planistycznych znajdują się na BIP pod adresem: <https://bip.plk-sa.pl/wspolpraca-z-samorzadami>

ZASTĘPCA DYREKTORA
Biura Ochrony Środowiska

Aneta Kruk

Elektronicznie podpisany przez Aneta Kruk
Data: 2024.08.19 16:20:22 +02'00'

Do wiadomości: Urząd Transportu Kolejowego, al. Jerozolimskie 134, 02-305 Warszawa

Opracowała: Magdalena Polak - Zalewska, tel. 22 473 22 49

20 SIE. 2024
Dokument zgodny z oryginałem
pozostającym w ewidencji
platformy elektronicznego
obrotu dokumentów ePUAP 

